AZUR IMMOBILIER CONTACT

04 92 92 03 00

www.azurcontactimmo.com
info@azurcontactimmo.com

498 750 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 68 m²

Surface séjour : 22 m²
Année construction : 1966
Exposition : Est ouest
Vue : Jardin
Eau chaude : Collective
État intérieur : A rénover
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques

2 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
19/09/2024 - Prix T.T.C

Appartement 2425 Cannes

Exclusivité : Secteur Palm Beach, proche du stade des Hespérides dans une petite résidence au calme. Agréable 3 pièces traversant de 68,48m2 à rénover. Il dispose d'une jolie terrasse ensoleillée orientée à l'Ouest. Faibles charges, possibilité d'acheter en supplément un garage fermé dans l'immeuble. Situé à 300 mètres du Port Canto et proche tous commerces à pied.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 200 €
Bien en copropriété
19 lots dans la copropriété 498 750 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus